



**Finexpar**  
FINANCIERA S.A.E.C.A.

**FINANCIERA S.A.E.C.A. EMISORA DE CAPITAL ABIERTO**

AUTORIZADA POR EL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY POR RESOLUCIÓN N° 7 ACTA N° 171 DEL 27-11-89

CASA MATRIZ: Avda. Meil López N° 837 c/ Hwy Lions - Tel: 218 7000 ( R.A )  
 SUC. CIUDAD DEL ESTE: Meil López 335 entre Luis Lapachos y Las Tortolas - Tel: (061) 573 574 / (061) 573 584  
 SUC. ENCARNACION: Juan León Mallorquin esq. 14 de Mayo - Tel: (071) 206 187 / (071) 206 124 / (071) 206 209  
 SUC. SANTA RITA: Avda. Eusebio Ayala esq. Gaspar Rodríguez de Francia - Tel: (0673) 220 202 / (0673) 220 266  
 SUC. FERNANDO DE LA MORA: Avda. Mariscal Estigarribia y Termino Ettena, Peseo 181 - Tel: (021) 218 7000  
 SUC. SAN LORENZO: Cnel. Bogado entre Rodríguez de Francia y Cnel. Romero - Tel: (021) 218 7000  
 SUC. KATUETE: Avda. Las Residentes y Natalicio Talavera - Tel: (021) 218 7000  
 SUC. OBLIGADO: Avda. Caspar F. de Francia esq. Curupaity - Tel: (021) 218 7000  
 C.A.C. MARIA AUXILIADORA: Avda. María Auxiliadora esq. Independencia Nacional - Tel: (021) 218 7000  
 C.A.C. CURUGUATY: Avda. 14 de Mayo esq. Pst. Luque - Tel: (021) 218 7000

SUC. MARIANO ROQUE ALONSO: Ruta Trereshaco casi Av. General Eugenio Garay - Tel: (021) 218 7000  
 SUC. CAAGUAZU: Avda. General Bernardino Caballero esq. Walker Infante - Tel: (021) 218 7000  
 SUC. CAMPO 9: Avda. José Asunción Flores casi Emiliano R. Fernández - Tel: (021) 218 7000  
 SUC. SANTA ROSA DEL AGUAY: Ruta Nacional PY10, Juana de Lara - Tel: (021) 218 7000  
 SUC. CONCEPCION: Avda. Pinedo entre General Caballero y Coronel Martínez - Tel: (021) 218 7000  
 C.A.C. PEDRO JUAN CABALLERO: Carlos A. López esq. Parpetus Socorro - Tel: (021) 218 7000

**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DEL 2022**

ACTIVO	Guaraníes	PASIVO	Guaraníes
Disponible	133.265.874.570	Obligaciones p/ Inter. Financiera Sector Financiero	520.984.544.269
Valores Públicos y Privados	4.761.652.172	Obligaciones p/ Inter. Financiera Sector no Financiero	1.292.021.277.300
Creditos Vigentes p/Interm.Financ.Colocaciones	17.866.566.707	Obligaciones Diversas	7.108.830.593
Creditos Vigentes p/Interm.Financ.Prestamos	1.674.084.936.930	Provisiones y Previsiones	954.000
Creditos Diversos	57.223.342.334	<b>PATRIMONIO</b>	
Creditos Vencidos por Intermediacion Financiera	36.481.025.873	Capital Social	107.040.260.000
Inversiones	64.701.643.263	Aportes no Capitalizados	56.448.257.429
Bienes de Uso	22.841.010.168	Ajustes al Patrimonio	3.117.729.618
Cargos Diferidos e Intangibles	21.235.841.950	Reservas	19.535.958.977
		Resultados Acumulados	18.093.353.212
		Resultado del Ejercicio	8.110.728.569
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>2.032.461.893.967</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>2.032.461.893.967</b>

Cuentas de Contingencias	19.777.188.166
Cuentas de Orden	7.009.548.161.834

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 30 DE JUNIO DEL 2022**

PÉRDIDAS	Guaraníes	GANANCIAS	Guaraníes
Pérdidas por Oblig. Por Inter. Financ.Sec. Financ.	14.061.830.875	Ganancias por Créd. Vigente p/Int. Financ Sec. Financ.	901.274.865
Pérdidas por Oblig. Por Inter. Financ.Sec. No Financ.	41.580.998.798	Ganancias por Créd. Vigente p/Int. Financ.Sec.no Financ.	88.929.021.087
Pérdidas por Valuación	220.848.076.478	Ganancias por Créd. Vencidos por Intermed.Financ.	5.554.232.225
Pérdidas por Incobrabilidad	67.822.206.071	Ganancias por Valuación	218.029.406.915
Perdidas por Servicios	0	Rentas y Dif.Cotización de Valores Públicos y Privados	1.042.503.132
Otras Pérdidas Operativas	76.202.919.910	Desafectación de Provisiones	42.843.086.780
Perdidas Extraordinarias	0	Ganancias por Servicios	727.855.323
Resultado del Ejercicio	8.110.728.569	Otras Ganancias Operativas	64.652.324.340
		Ganancias Extraordinarias	5.947.056.034
<b>TOTAL</b>	<b>428.626.760.701</b>	<b>TOTAL</b>	<b>428.626.760.701</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 30 DE JUNIO DEL 2022**

1- CARTERA TOTAL CLASIFICADA (Cifras en miles de guaraníes)

Tipo de Deudores	Categorías de Clasificación								Total Cartera de Prestamos
	1	1a	1b	2	3	4	5	6	
<b>a. VINCULADOS o RELACIONADOS</b>	<b>323.228.100</b>	<b>140.842.679</b>	<b>89.791.352</b>	<b>3.896.590</b>	<b>0</b>	<b>6.815.339</b>	<b>520.666</b>	<b>3.632.195</b>	<b>568.726.921</b>
1- Vinculados a la Entidad (*)	470.295	45.353.236	0	0	0	0	0	0	45.823.531
2- Vinculados a otros grupos (*)	322.757.805	95.489.443	89.791.352	3.896.590	0	6.815.339	520.666	3.632.195	522.903.390
<b>b. POR TAMAÑO (no vinculados)</b>	<b>824.882.843</b>	<b>188.883.119</b>	<b>139.394.035</b>	<b>19.492.592</b>	<b>24.976.681</b>	<b>2.730.900</b>	<b>4.362.737</b>	<b>17.913.596</b>	<b>1.222.636.503</b>
1- Grandes Deudores	666.319.020	156.927.253	122.865.805	11.771.918	19.918.093	345.502	1.660.170	13.625.466	993.433.227
2- Pequeños y Medianos Deudores	114.149.291	18.769.569	13.345.200	5.681.018	2.835.453	1.240.846	1.652.126	3.405.389	161.078.892
3- Deudores Personales	27.658.052	9.319.655	1.354.754	914.526	960.301	298.761	449.966	161.591	41.117.606
I) Créditos de Consumo	24.762.163	8.533.342	1.305.815	887.936	912.107	288.192	443.229	141.624	37.274.408
II) Creditos de vivienda	2.895.889	786.313	48.939	26.590	48.194	10.569	6.737	19.967	3.843.198
4- Microcréditos	16.756.480	3.866.642	1.828.276	1.125.130	1.262.834	845.791	600.475	721.150	27.006.778
<b>c. Intereses Devengados (*)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	20.723.153	6.768.815	5.496.582	909.915	1.293.848	399.760	280.464	1.508.532	37.381.069
<b>d.Total de Riesgos</b>	<b>1.185.678.033</b>	<b>338.504.911</b>	<b>235.258.025</b>	<b>24.419.162</b>	<b>26.289.348</b>	<b>9.950.961</b>	<b>5.166.340</b>	<b>23.054.903</b>	<b>1.848.521.683</b>
e. Provisiones antes de Garantía	646.316	435.145	3.429.212	2.382.318	5.781.997	6.905.652	3.301.800	15.503.709	38.386.149
f. Riesgo después de provisiones y antes de garantía (d-e)	1.185.231.717	338.069.776	231.829.287	22.036.935	20.507.351	3.045.309	1.864.540	7.551.194	1.810.136.109
g. Garantía Computable para provisiones	141.216.083	59.372.531	37.487.212	2.789.069	11.150.682	85.541	795.400	7.567.385	260.463.903
h. Riesgo no Cubierto por garantía (f-g)	1.044.015.633	278.697.234	194.342.074	19.247.867	9.356.669	2.959.768	1.069.120	0	1.549.688.365
i. Provisiones después de garantías	190.362	11.991	57.195	218.854	1.033.854	5.106	149.273	2.500.867	4.167.502
<b>j. Provisiones exigidas s/ Categorías de Clasificación (e+i)</b>	<b>836.678</b>	<b>447.136</b>	<b>3.486.407</b>	<b>2.601.172</b>	<b>6.815.851</b>	<b>6.910.758</b>	<b>3.451.073</b>	<b>18.004.576</b>	<b>42.553.651</b>
k.Riesgo neto de Provisiones (d-j)	1.185.041.355	338.057.775	231.771.618	21.817.990	19.473.497	3.040.203	1.715.267	5.050.327	1.805.968.032
l. Provisiones Genéricas (1 % s/Riesgo Neto de Prev.) *									17.678.540
m. Provisiones mínimas exigidas (j+i)									60.232.191
n. Provisiones existentes s/ Estados contables									60.232.191
<b>o. Déficit (Superávit) de provisiones (m-n)</b>									<b>0</b>

(\*) Se incluyen a los Grandes deudores, Pequeños y Medianos Deudores, Deudores Personales, Microcréditos y Deudores por Venta de Bienes a Plazos.

(\*\*) Los intereses deberán ser provisionados conforme lo establecido el Título IX de la Res. 37 Acta 72 del 29/11/11.

d. Incluyen las deudas efectivas (capital e intereses devengados a la fecha de clasificación) y los créditos contingentes.

e. 50% de las provisiones según categoría asignada.

g. El valor computable de las garantías, no podrá ser superior al saldo expuesto en la línea f.

i. 50% de provisiones adicionales según categoría asignada hasta Categoría 5. Para la Categoría 6, conforme al numeral 28 de la Res. 1 Acta 60 del 28/09/07

**2 PATRIMONIO. Evolución del Patrimonio**

CONCEPTO	SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 31/12/2021	MOVIMIENTO		SALDO DEL PERIODO PUBLICADO 30/06/2022
		AUMENTO	DISMINUCION	
Capital Social	107.040.260.000	0	0	107.040.260.000
Aportes no Capitalizados	0	56.448.257.429	0	56.448.257.429
Ajustes al Patrimonio	3.117.729.618	0	0	3.117.729.618
Reservas	19.535.958.977	0	0	19.535.958.977
Resultados Acumulados	0	18.093.353.212	0	18.093.353.212
Resultados del Ejercicio	18.093.353.212	8.110.728.569	18.093.353.212	8.110.728.569
<b>TOTAL</b>	<b>147.787.301.807</b>	<b>82.652.339.210</b>	<b>18.093.353.212</b>	<b>212.346.287.805</b>

**3 INFORMACION REFERENTE A LOS RESULTADOS**

RESULTADO DEL EJERCICIO	31/12/21	30/6/22	ANUALIZADO AL 31/12/2022
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>13,95%</b>	<b>3,97%</b>	<b>7,94%</b>

Publicación de la Clasificación de Riesgos correspondientes a Finexpar S.A.E.C.A. según lo dispuesto en los artículos

3 y 4 de la Resolución N° 2, Acta N° 57 de fecha 17 de agosto de 2010

Fecha de Clasificación o última actualización: 31 de Marzo del 2022

Fecha de Publicación: 01 de junio del 2022

Calificadora: RISKMETRICA Calificadora de Riesgos

Entidad:	Calificación Local	
	SOLVENCIA:	A-PY
<b>FINANCIERA FINEXPAR S.A.E.C.A.</b>	<b>TENDENCIA:</b>	<b>ESTABLE</b>

C.P. Edgar M. Ramirez L.  
Contador General  
Pat. Prof. 010-0044052

C.P. Hugo Raúl Fernández Rabade  
Síndico Titular

Lic. John Gerald Matthias Gaona  
Gerente General

Esc. Luis María Zubizarreta Zaputovich  
Presidente